

Exklusive Penthouse Wohnung mitten in Echterdingen, inkl. Tiefgaragenstellplatz Sofort Verfügbar

Objekt: Penthouse Whg.Nr.20 • 70771 Leinfelden-Echterdingen / Echterdingen
399.000,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	Penthouse Whg.Nr.20
Befeuerung	Gas, Solar
Boden	Epoxidharzboden
Heizungsart	Fußbodenheizung
Etagenzahl	5
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Tiefgaragenstellplatz
Balkon	Ja
Ausstattungsqualität	Gehoben
Küche	Einbauküche
Gartennutzungsart	Kein Garten
Unterkellert	Ja
Wohnfläche	ca. 75 m ²
Grundstücksgröße	ca. 1.206 m ²
Miteigentumsanteil	347/10.000
Anzahl Zimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Wohneinheiten (verfügbar)	18
Anzahl Tiefgaragenstellplätze	1
Anzahl Stellplätze	1
Objektart	Wohnung
Objektyp	Penthouse
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Kaufpreis	399.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt.
Hausgeld	348,91 €
Straße	Hauptstraße
Hausnummer	81

PLZ	70771
Ort	Leinfelden-Echterdingen / Echterdingen
Etage	Penthouse
Dist. Kindergarten (km)	0,12 km
Dist. Grundschule (km)	0,18 km
Dist. Realschule (km)	2,42 km
Dist. Gymnasium (km)	0,84 km
Dist. Autobahn (km)	1,13 km
Dist. Zentrum (km)	9,97 km
Baujahr	2013
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	55 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig bis	01.02.2026
Baujahr lt. Energieausweis	2015
wesentlicher Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	B

Beschreibung

Dieses gepflegte Penthouse Wohnung aus dem Baujahr 2013 befindet sich in attraktiver Lage von Leinfelden-Echterdingen / Echterdingen und bietet auf ca. 75 m² Wohnfläche ein außergewöhnliches Wohnkonzept für anspruchsvolle Käufer. Die Wohnung liegt in einem modernen Mehrfamilienhaus mit insgesamt 5 Etagen und ist komfortabel per Aufzug erreichbar – ideal auch für altersgerechtes Wohnen.

Der offen gestaltete Wohnbereich überzeugt durch eine gehobene Ausstattung und ein stimmiges, modernes Ambiente. In der gesamten Wohnung wurde ein hochwertiger Epoxidharzboden verarbeitet, der nicht nur elegant wirkt, sondern auch besonders pflegeleicht ist. Die offene Einbauküche fügt sich harmonisch in den Raum ein und unterstützt das loftartige Wohngefühl. Ein Kamin mit Brennpaste dient als stilvoller Raumteiler und schafft eine besondere Atmosphäre. dazu gehört auch die große Wellness Wanne im Schlafbereich.

Das Tageslichtbad ist mit einer großzügigen Dusche ausgestattet und unterstreicht den modernen Charakter der Immobilie. Ein weiteres Highlight sind die insgesamt drei Balkone, die Ihnen zu jeder Tageszeit Platz für Ruhe, Sonne oder frische Luft bieten. und

Die Wohnung hat einen große Kellerraum und zum sofortigen Bezug geeignet, da sie derzeit nicht vermietet ist. Momentan ist die Penthouse Wohnung mit außergewöhnlichen Möbelstücken eingerichtet, die bei Bedarf übernommen werden können.

Im Kaufpreis ist ein Tiefgaragenplatz mit inkludiert.

Das monatliche Hausgeld beträgt 348,91 €.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Penthouse Wohnung und vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin mit uns. Wir stehen Ihnen für weitere Fragen oder Informationen jederzeit zur Verfügung.

Lage

Dieses exklusive Penthouse befindet sich in einem gefragten und zugleich angenehm gewachsenen Wohnumfeld von Leinfelden-Echterdingen im Stadtteil Echterdingen. Die Lage überzeugt durch die gelungene Verbindung aus urbaner Nähe und ruhigem Wohnambiente. Das Stuttgarter Stadtzentrum ist in kurzer Zeit erreichbar, ebenso die Autobahn und der Flughafen Stuttgart, wodurch sich der Standort besonders für Berufspendler und Vielreisende anbietet.

Die Infrastruktur in Echterdingen ist hervorragend ausgebaut: Kindergärten, Grundschulen und weiterführende Schulen befinden sich in unmittelbarer bis gut erreichbarer Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, gastronomische Angebote sowie vielfältige Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten ergänzen die hohe Wohnqualität. Insgesamt handelt es sich um eine attraktive Lage mit sehr guter Verkehrsanbindung und einem komfortablen Umfeld für anspruchsvolles Wohnen.

Ausstattung Beschreibung

- Barrierefreier Zugang
- Kabel Sat TV vorhanden
- 3 Balkone vorhanden
- Heizungsart: Fußbodenheizung
- Befeuerung: Gas und Solar
- Kamin mit Brennpaste als Raumteiler
- Keller & Waschküche vorhanden
- Einbauküche integriert
- hochwertiger Epoxidharzboden in der gesamten Wohnung
- Tageslichtbad mit Dusche und offene Badewanne im Schlafbereich
- sehr heller Wohn-/Essbereich mit offener Wohnküche und Schlafbereich
- incl. Tiefgaragenstellplatz mit Steckdosenanschluss und Möglichkeit eine Wallbox anzubringen
- Personenaufzug
- Betriebskosten incl. Rücklagen 348,91.-€

Impressionen



Wohnbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Schlafbereich



Zugang Hauptbalkon



Aussicht Hauptbalkon



Balkon 2



Balkon 2



Küche



Aussenansicht



Wanne



Wanne



Kamin



Aussicht Hauptbalkon



Richtung Wohnungstür & Bad



Bad mit großer Dusche



Aussenansicht

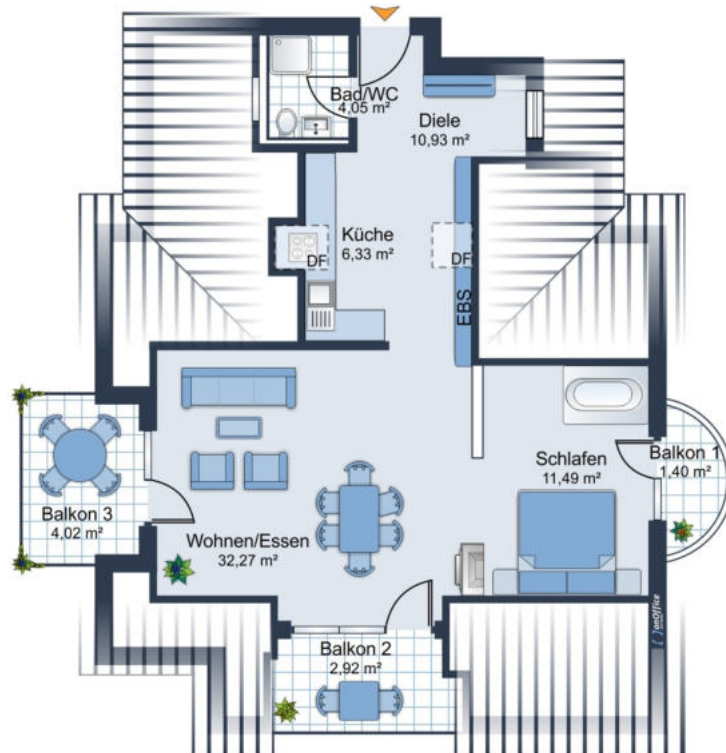


Aussenansicht

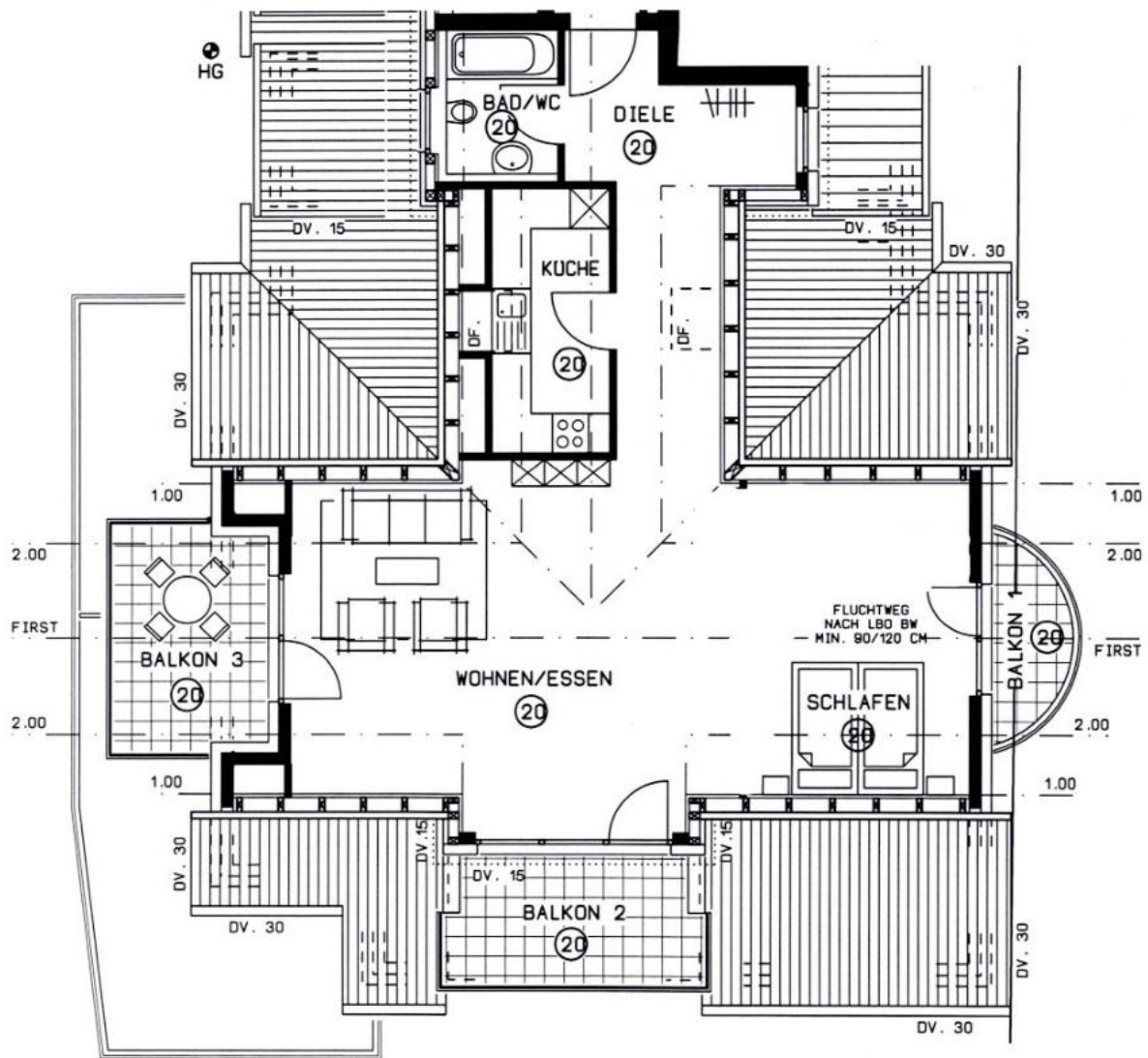


Einfahrt Tiefgarage

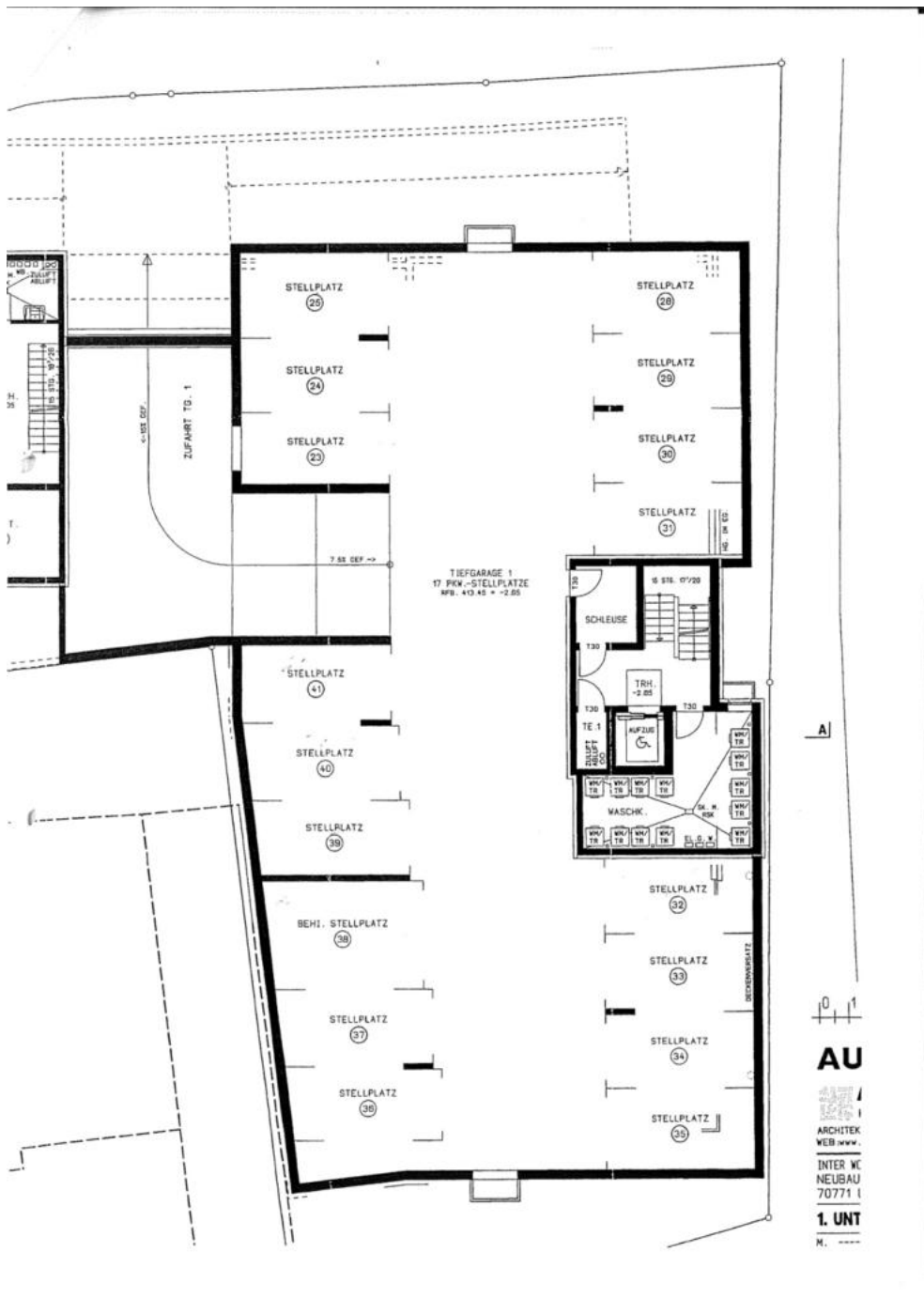
Grundriss



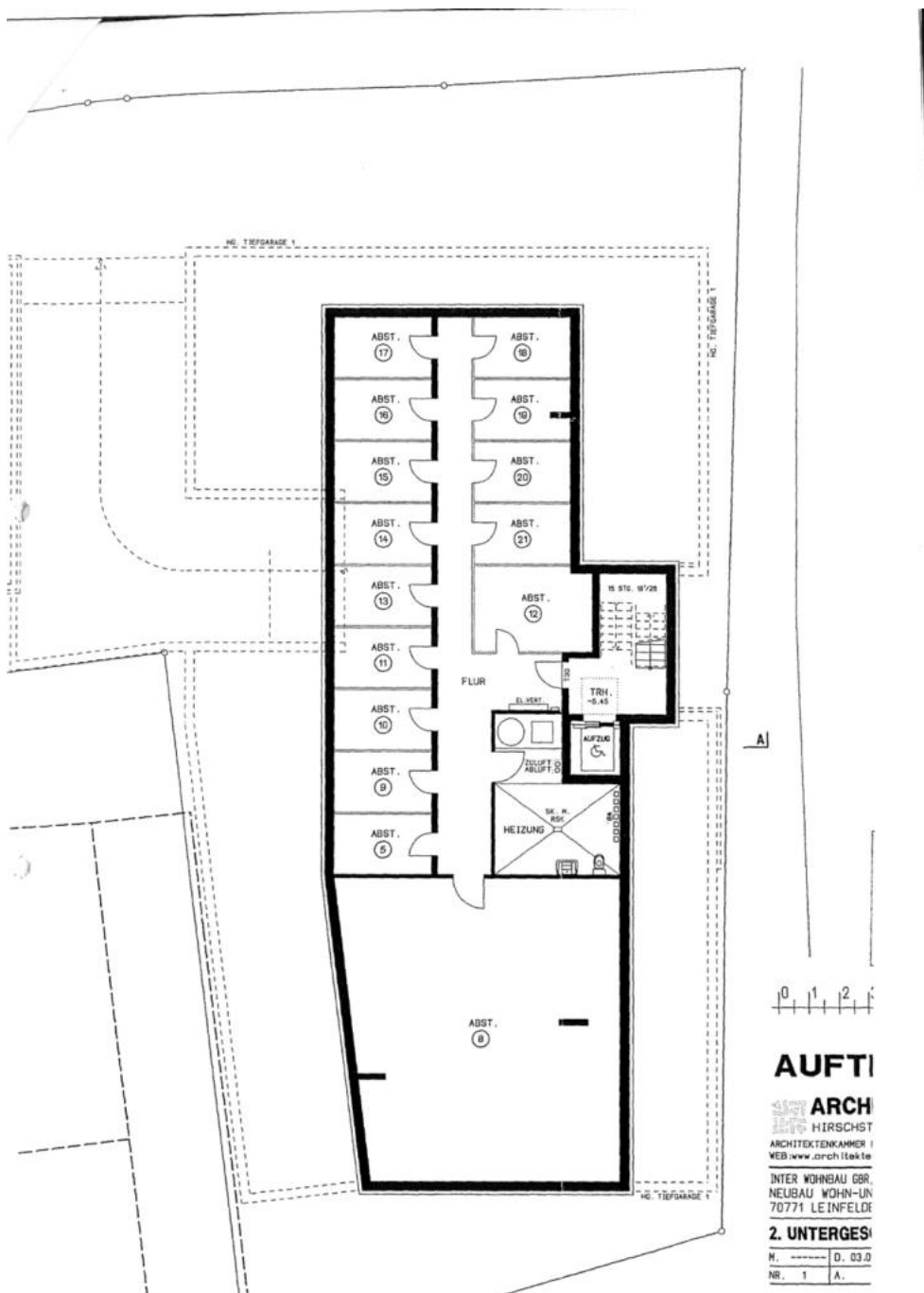
Grundriss Penthouse Whg.Nr.20 aktuell



Grundriss Ursprünglich

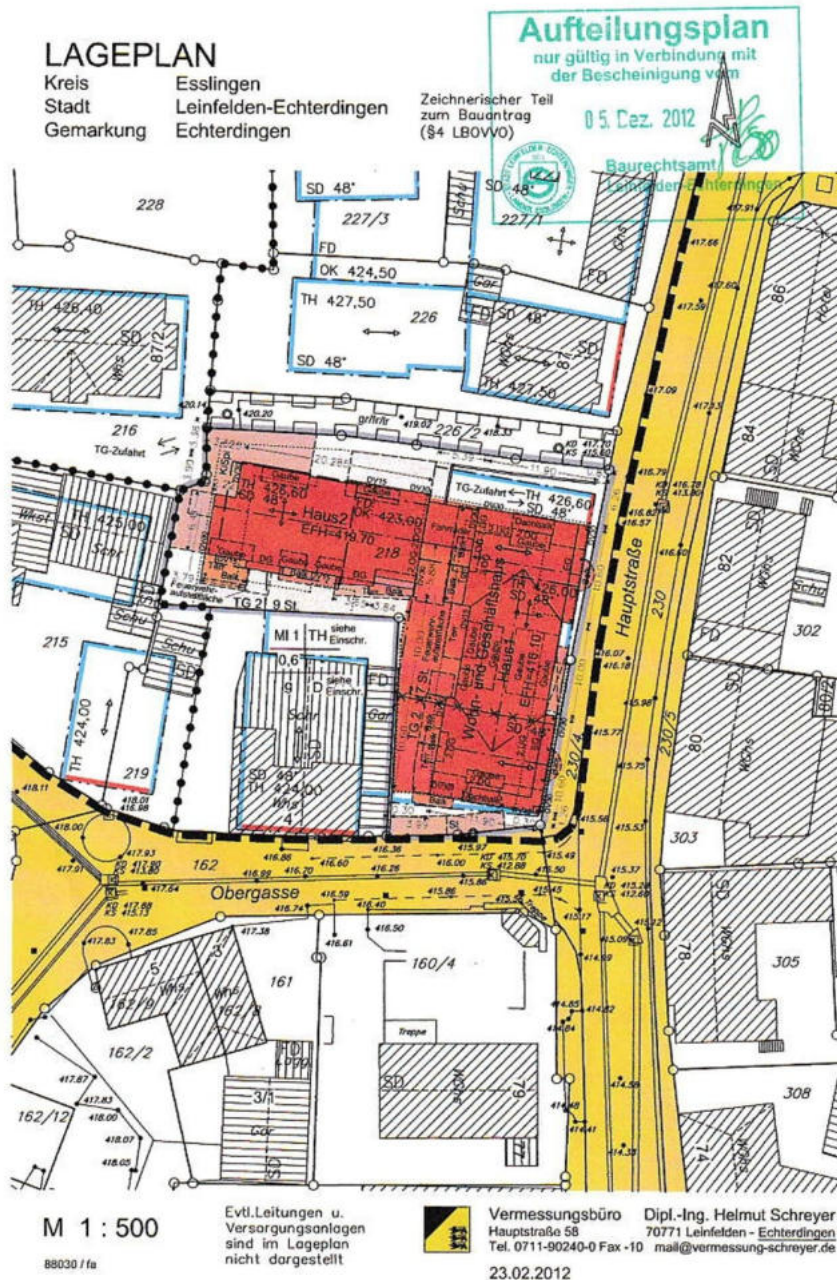


Grundriss_TG-Stellplätze



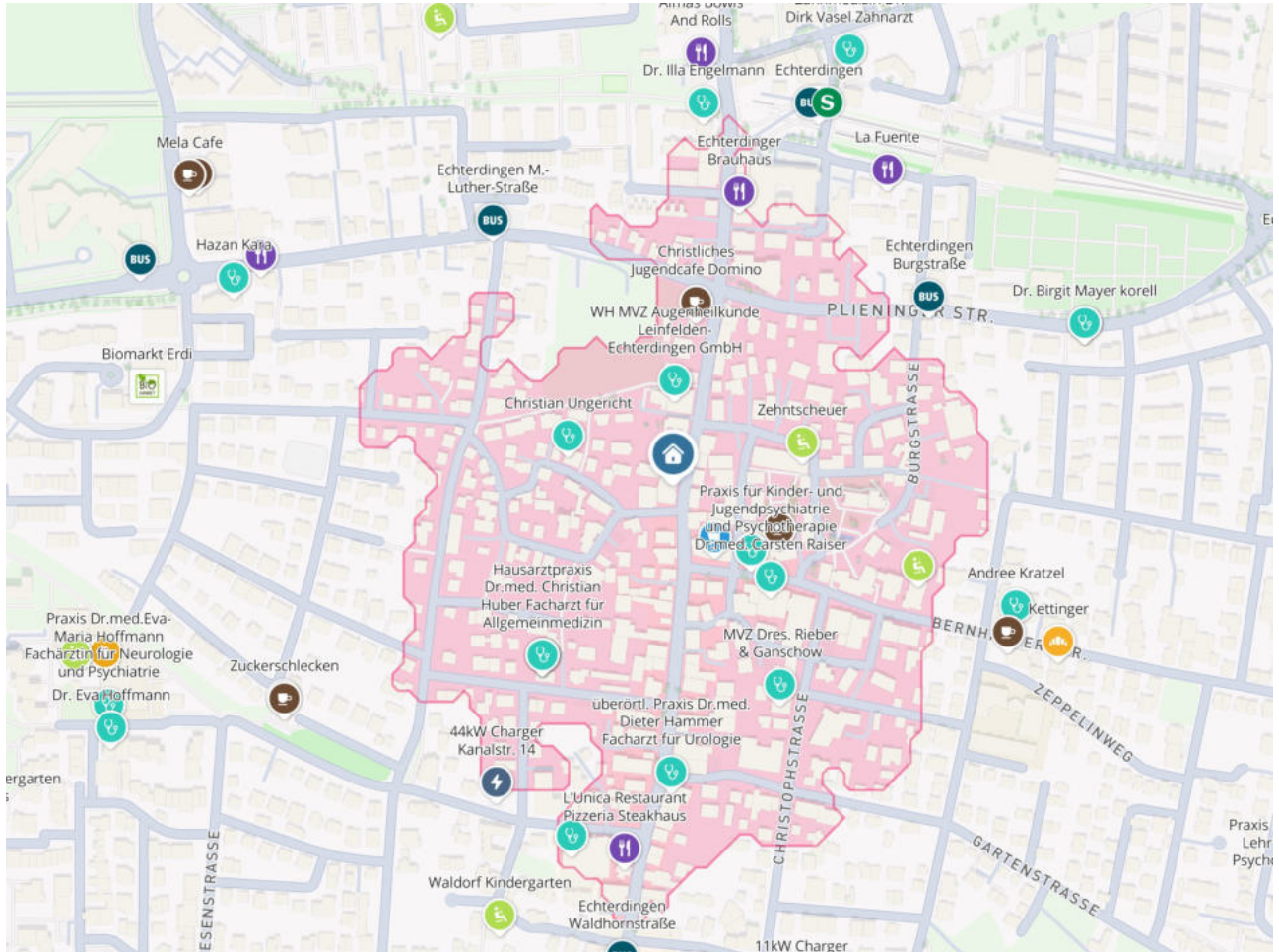
Grundriss_Keller

Lageplan

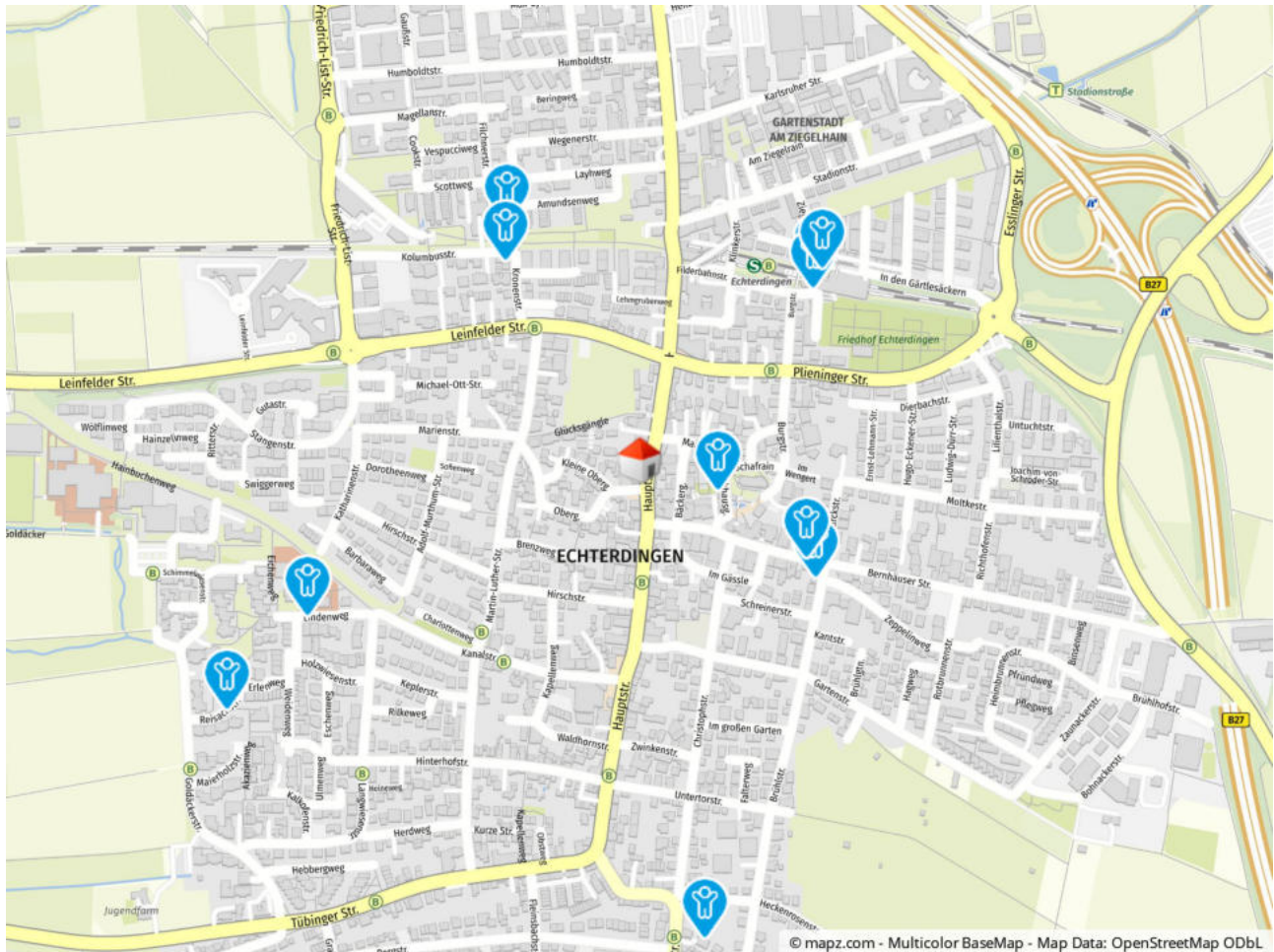


8.Fertigung AB
ik-AB 17/2012

Lageplan_Hauptr.81



Lageplan_H81_Karte-konfigurieren_Fuß_5min_4x3.jpg



Geolyzer Kartenausschnitt

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 01.02.2026

Energieeinsparverordnung 2009 (EnEV 2009)



Gebäude

Gebäudetyp	Wohngebäude	
Adresse	Hauptstraße 81	
	70771 Leinfelden - Echterdingen	
Gebäudeteil	Haus 1	
Baujahr Gebäude	2015	Gebäudefoto (freiwillig)
Baujahr Anlagentechnik ¹⁾	2015	
Anzahl Wohnungen	14	
Gebäudenutzfläche (A _{np})	1.643 m ²	

Erneuerbare Energien

Lüftung

Anlass der Ausstellung des Energieausweises ☒ Neubau ☐ Modernisierung ☐ Sonstiges (freiwillig)
☐ Vermietung/Verkauf ☐ (Änderung/Erweiterung)

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen – siehe Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt. Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Stephan Schmidt, B.Eng.
IB Dr. Schacke + Bayer GmbH
Hartweg 21
71334 Waiblingen-Hegnach

02.02.2016

Datum

Unterschrift des Ausstellers

¹⁾ Mehrfachangaben möglich

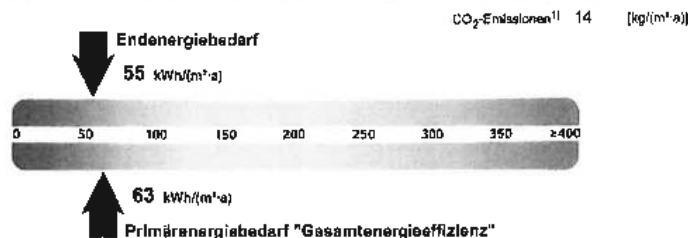
ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes Hauptstraße 81, 70771 Leinfelden - Echterding Haus 1

2

Energiebedarf



Anforderungen gemäß EnEV²⁾

Primärenergiebedarf

Ist-Wert 63 kWh/(m²·a) Anforderungswert 63 kWh/(m²·a)

Energetische Qualität der Gebäudehülle H_T

Ist-Wert 0,40 W/(m²·K) Anforderungswert 0,50 W/(m²·K)

Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau) ☐ eingehalten

Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren

☒ Verfahren nach DIN V 4108-6 und DIN V 4701-10

☐ Verfahren nach DIN V 18599

☐ Vereinfachungen nach § 9 Abs. 2 EnEV

Endenergiebedarf

Energieträger	Jährlicher Endenergiebedarf in kWh/(m ² ·a) für			Gesamt in kWh/(m ² ·a)
	Heizung	Warmwasser	Hilfsgeräte ⁴⁾	
Erdgas H	43,1	10,9	0,0	54,0
Strom	0,0	0,0	1,2	1,2

Ersatzmaßnahmen³⁾

Anforderungen nach § 7 Nr. 2 EEWärmeG

☐ Die um 15% verschärften Anforderungswerte sind eingehalten.

Anforderungen nach § 7 Nr. 2 i. V. m. § 8 EEWärmeG

Die Anforderungswerte der EnEV sind um 1 % verschärft.

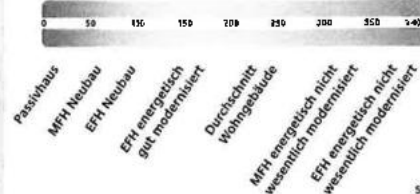
Primärenergiebedarf

Verschärfter Anforderungswert: 63 kWh/(m²·a)

Transmissionswärmeverlust H_T

Verschärfter Anforderungswert: 0,49 W/(m²·K)

Vergleichswerte Endenergiebedarf



Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Die Energieeinsparverordnung lässt für die Berechnung des Energiebedarfs zwei alternative Berechnungsverfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N).

¹⁾ Freiwillige Angabe ²⁾ bei Neubau sowie bei Modernisierung im Falle des § 16 Abs. 1 Satz 2 EnEV ³⁾ nur bei Neubau im Falle der Anwendung von § 7 Nr. 2 Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz ⁴⁾ Ggf. einschließlich Kfz-Ladung ⁵⁾ EFH: Einfamilienhäuser, MfH: Mehrfamilienhäuser

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 01.02.2026

Energieeinsparverordnung 2009 (EnEV 2009)



Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus	Gebäudefoto (freiwillig)
Adresse	Hauptstraße 83 70771 Leinfelden-Echterdingen	
Gebäudeteil	Haus 2	
Baujahr Gebäude	2015	
Baujahr Anlagentechnik ¹⁾	2015	
Anzahl Wohnungen	7	
Gebäudenutzfläche (A _N)	459 m ²	

Erneuerbare Energien

Lüftung

Anlass der Ausarbeitung des Energieausweises ☒ Neubau ☐ Modernisierung ☐ Sonstiges (freiwillig)
☐ Vermietung/Verkauf ☐ (Änderung/Erweiterung)

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen – siehe Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Stephan Schmidt, B-Eng.
IB Dr. Schacke + Bayer GmbH
Hartweg 21
71334 Waiblingen-Hegnach

02.02.2016

Datum

Unterschrift des Ausstellers

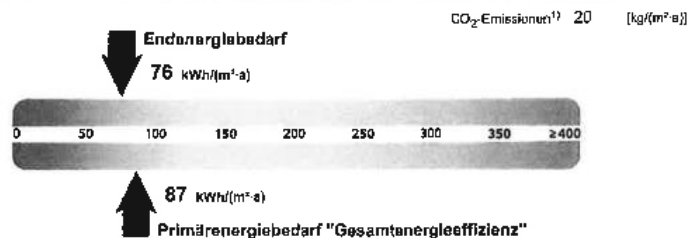
1) Mehrfachangaben möglich

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes Hauptstraße 83, 70771 Leinfelden-Echterdingen Haus 2

Energiebedarf



Anforderungen gemäß EnEV²⁾

Primärenergiebedarf

Ist-Wert 87 kWh/(m²·a) Anforderungswert 91 kWh/(m²·a)

Energetische Qualität der Gebäudehülle H_T

Ist-Wert 0,41 W/(m²·K) Anforderungswert 0,50 W/(m²·K)

Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau) ☐ eingehalten

Für Energiebedarfsberechnungen

verwendetes Verfahren

☒ Verfahren nach DIN V 4108-6 und DIN V 4701-10

☐ Verfahren nach DIN V 18599

☐ Vereinfachungen nach § 9 Abs. 2 EnEV

Endenergiebedarf

Energieträger	Jährlicher Endenergiebedarf in kWh/(m ² ·a) für			Gesamt in kWh/(m ² ·a)
	Heizung	Warmwasser	Hilfsgeräte ⁴⁾	
Erdgas H	60,7	12,6	0,0	73,2
Strom	0,0	0,0	2,3	2,3

Ersatzmaßnahmen³⁾

Anforderungen nach § 7 Nr. 2 EEWärmeG

☐ Die um 15% verschärften Anforderungswerte sind eingehalten.

Anforderungen nach § 7 Nr. 2 i.V.m. § 8 EEWärmeG

Die Anforderungswerte der EnEV sind um 5 % verschl. (d.h.).

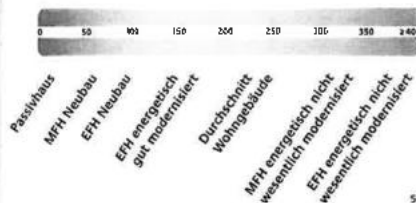
Primärenergiebedarf

Verschärfter Anforderungswert: 87 kWh/(m²·a)

Transmissionswärmeverlust H_T

Verschärfter Anforderungswert: 0,48 W/(m²·K)

Vergleichswerte Endenergiebedarf



Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Die Energieeinsparverordnung lässt für die Berechnung des Energiebedarfs zwei alternative Berechnungsverfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N).

1) freiwillige Angabe 2) bei Neubau sowie bei Modernisierung im Falle des § 16 Abs. 1 Satz 2 EnEV 3) nur bei Neubau im Falle der Anwendung von § 7 Nr. 2 i. V. m. § 8 EEWärmeG
4) Ggf. einschließlich Kühlung 5) EPH: Einzel-Familienhäuser, MFI: Mehr-Familienhäuser

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 01.02.2026

Energieeinsparverordnung 2009 (EnEV 2009)



Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus	
Adresse	Hauptstraße 83 70771 Leinfelden-Echterdingen	
Gebäudeteil	Haus 2	
Baujahr Gebäude	2015	Gebäudefoto (freiwillig)
Baujahr Anlagentechnik ¹⁾	2015	
Anzahl Wohnungen	7	
Gebäudenutzfläche (A _g)	459 m²	
Erneuerbare Energien		
Lüftung		
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☒ Neubau ☐ Vermietung/Verkauf	☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung)
		☐ Sonstiges (freiwillig)

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen – siehe Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt. Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Stephan Schmidt, B-Eng.
IB Dr. Schäcke + Bayer GmbH
Hartweg 21
71334 Waiblingen-Hegnach

02.02.2016
Datum

Unterschrift des Ausstellers

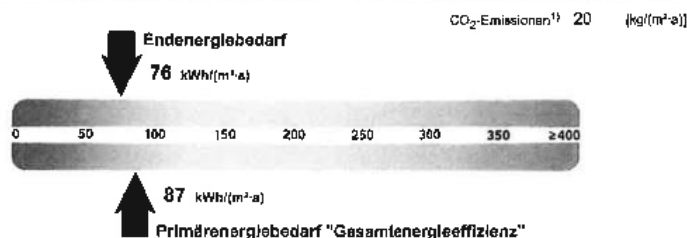
¹⁾ Mehrfachangaben möglich

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes Hauptstraße 83, 70771 Leinfelden-Echterdingen Haus 2

Energiebedarf



Anforderungen gemäß EnEV²⁾

Primärenergiebedarf

Ist-Wert 87 kWh/(m²·a) Anforderungswert 91 kWh/(m²·a)

Energetische Qualität der Gebäudehülle H_T

Ist-Wert 0,41 W/(m²·K) Anforderungswert 0,50 W/(m²·K)

Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau) ☐ eingehalten

Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren

☒ Verfahren nach DIN V 4108-6 und DIN V 4701-10

☐ Verfahren nach DIN V 18599

☐ Vereinfachungen nach § 9 Abs. 2 EnEV

Endenergiebedarf

Energieträger	Jährlicher Endenergiebedarf in kWh/(m ² ·a) für			Gesamt in kWh/(m ² ·a)
	Heizung	Warmwasser	Hilfsgeräte ⁴⁾	
Erdgas H	60,7	12,6	0,0	73,2
Strom	0,0	0,0	2,3	2,3

Ersatzmaßnahmen³⁾

Anforderungen nach § 7 Nr. 2 EEWärmeG

☐ Die um 15% verschärften Anforderungswerte sind eingehalten.

Anforderungen nach § 7 Nr. 2 i. V. m. § 8 EEWärmeG

Die Anforderungswerte der EnEV sind um 5 % verschärft.

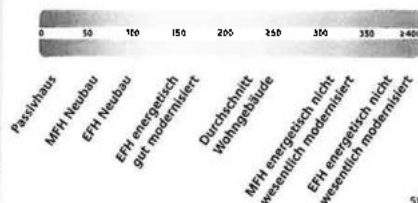
Primärenergiebedarf

Verschärfter Anforderungswert: 87 kWh/(m²·a)

Transmissionswärmeverlust H_T

Verschärfter Anforderungswert: 0,48 W/(m²·K)

Vergleichswerte Endenergiebedarf



Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Die Energieeinsparverordnung lässt für die Berechnung des Energiebedarfs zwei alternative Berechnungsverfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N).

¹⁾ Freiwillige Angabe. ²⁾ Bei Neubau sowie bei Modernisierung im Falle des § 16 Abs. 1 Satz 2 EnEV. ³⁾ Nur bei Neubau im Falle der Anwendung von § 7 Nr. 2 i. V. m. § 8 EEWärmeG. ⁴⁾ Ggf. einschließlich Kühlung. ⁵⁾ EFH: Einfamilienhaus, MfH: Mehrfamilienhäuser.



Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Kuhl
Stegmeier & Weber Immobilien GmbH
Bernhäuser Str. 18
70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon: +4915122632768

Mobil: 015122632768

E-Mail: andreas.kuhl@stegmeier-weber.de

Web: www.stegmeier-weber.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Stegmeier & Weber Immobilien GmbH • Bernhäuser Str. 18 • 70771 Leinfelden-Echterdingen
Tel.: +49 7114409384 • Mobil: • Fax: +49 7114409385
info@stegmeier-weber.de • www.stegmeier-weber.de